

BERGEGGI INCANTEVOLE VILLA

VENDITA

**Trattativa Riservata**

Cod. Immobile: 0 - 0 - 0 - 0 - PRG

Cod. Agenzia:



📍 Bergeggi, Bergeggi, 17028, Savona

N. servizi: 5  
N. terrazzi: 2  
N. posti auto: 1  
Classe Energetica: **D**

N. camere: 5  
Box auto: Singolo  
Stato: Ottimo  
IPE: 103 Kwh/mq

### Metri Quadri

Superficie: 600 Mq

### Accessori Primari

Arredamento: Parzialmente Arredato    Giardino: Privato  
Orientamento: Est,nord,ovest,sud    Vista: Mare  
Cucina: Abitabile

Esposizione: 1 Aria,2 Arie,3 Arie,4 Arie  
Stato: Ottimo

### Accessori Secondari

- |                          |                      |                      |                |
|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| ✓ Box incluso nel prezzo | ✓ Camino/Caminetto   | ✓ CANCELLO Elettrico | ✓ Cantina      |
| ✓ Citofono               | ✓ Condizionatore     | ✓ Di pregio          | ✓ Fibra Ottica |
| ✓ Idromassaggio          | ✓ Impianto d'allarme | ✓ Panoramico         | ✓ Piscina      |
| ✓ Porta Blindata         | ✓ Ripostiglio        | ✓ Taverna            |                |

### Descrizione

Bergeggi nella splendida riviera di ponente, in localita' Torre del Mare splendida villa moderna con vista incantevole cielo mare, finiture di pregio, terrazze, ampio giardino piantumato con piscina che sfiora un diretto affaccio sul mare, autorimessa al piano sottrada. Totalmente ed elegantemente restaurata nel 2010, utilizzando finiture e tecnologie all'avanguardia dei tempi.



## Galleria di immagini

