

MARASSI VIA CERVIGNANO 5 VANI CON CORTIL

VENDITA

**65000 €**

Cod. Immobile: - - - -

Cod. Agenzia:



📍 Via Cervignano, , 16139, Genova

Spese mensili: 0 €

N. servizi: 1

N. camere: 1

N. balconi: 1

Piano: Piano Rialzato

Totale piani: 6

Box auto: Assente

Anno: 1950

Stato: Da Ristrutturare

Classe Energetica: **G**

IPE: 245 Kwh/Mq

### Metri Quadri

Superficie: 70 Mq

### Accessori Primari

Arredamento: Non Arredato

Giardino: Assente

Esposizione: Esterna,Interna

Riscaldamento: Autonomo

Stato: Da Ristrutturare

Cucina: Abitabile

### Accessori Secondari

### Descrizione

MARASSI VIA CERVIGNANO 5 VANI CON CORTILE Siamo in via Cervignano, una strada laterale che conduce da via Bertuccioni a Corso de Stefanis: il cuore di Marassi. E' la posizione ideale per chi cerca la comodità, siamo infatti a due passi da tutto: negozi, uffici pubblici, scuole, mezzi di trasporto ed inoltre, essendo al riparo dalle principali correnti di traffico, l'immobile risulta particolarmente silenzioso. Si tratta di un appartamento di circa 70mq da rimodernare distribuito su 5 vani alla...



## Galleria di immagini

