

ALBARO, AD. DUSE CON BOX

VENDITA

**360000 €**

Cod. Immobile: GEB - 55 - 9 - 292 - ZDC

Cod. Agenzia: 025



📍 Via Sturla, Albaro, 16131, Genova

Spese annuali: 2600 €

N. vani: 6

N. servizi: 2

N. camere: 2

N. balconi: 2

Piano: 3

Totale piani: 5

Box auto: Singolo

N. posti auto: 1

Classe Energetica: **G**

IPE: 228 Kwh/Mq

### Metri Quadri

Superficie: 105 Mq

### Accessori Primari

Acqua calda: Centralizzata

Esposizione: 3 Arie

Orientamento: Est,Nord,Sud

Vista: Montagna

Pavim. soggiorno: Parquet

Riscaldamento: Centralizzato

Tipo Riscaldamento: Metano

Cucina: A Vista

### Accessori Secondari

✓ Ascensore

✓ Box incluso nel prezzo

✓ Cancelli Elettrici

✓ Citofono

✓ Condizionatore

✓ Frigorifero

✓ Lavanderia

✓ Lavastoviglie

✓ Lavatrice

✓ Panoramico

✓ Piano Cottura

✓ Porta Blindata

✓ Ripostiglio

### Descrizione

Via Duse vendiamo in cotesto privato splendidi, ristrutturatissimi mq 105 così composti: ingresso con porta blindata, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista volendo separabile, due camere, doppi servizi uno dei quali a diretto servizio della matrimoniale, dispensa, due balconate molto ben esposte, box soppalcato e posto auto condominiale. L'appartamento, che è stato oggetto di una totale ristrutturazione, è pronto per essere abitato; gli impianti sono a norma, infissi in pvc doppio vetro ed è...



## Galleria di immagini

